

УТВЕРЖДЕНО  
Общим собранием собственников МКД  
Протокол № 11 сентября 2015г.

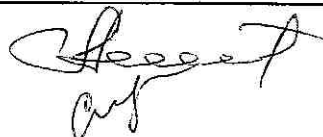
УТВЕРЖДАЮ  
Председатель ЖК "Салават"  
Т.Р.Смирнова.  
2015 г

План работ по содержанию жилья и текущему ремонту на 2016 год  
по ул. Губкина, 19

площадь - 7254,2 м2

№№ п/п	Наименование работ	един. изм.	цена за единицу	объем	Итого руб	периодичность выполнения работ
	<b>Содержание жилья и текущий ремонт, всего</b>	<b>м2</b>	<b>17,25</b>			
	<b>Содержание жилья</b>	<b>м2</b>	<b>14,46</b>		<b>1258869,95</b>	<b>ежемесячно</b>
1.	Осмотр общего имущества	м2	0,98		85309,39	по графику
2.	Содержание помещений и придомовой территории (уборка подвал. помещ., оплата труда МОП, очистка урн от мусора, уборка контейнерных площад., очистка снега и наледи, посыпка песком, подрезка деревьев и кустов при необходимости, вывоз крупногабаритного мусора и т.д.)	м2	4,56		396949,82	6 раз в неделю по мере необходимости
3.	Сбор и вывоз твердых и жидких бытовых отходов	м2	1,32		114906,53	6 раз в неделю
4.	Дератизация и дезинсекция	м2	0,14		12187,06	
5.	Меры пожарной безопасности: ВДГО (обслуживание газового оборудования)	м2	0,09		7834,54	по графику
	ВДПО (обслуживание пожарной безопасности)	м2	0,13		11316,55	по графику
6.	Содержание внутридомовых инженерных систем	м2	1,00		87050,40	ежемесячно
7.	Расходы по управлению жилищным фондом	м2	4,59		399561,34	ежемесячно
8.	Сервисное обслуживание приборов учета	м2	0,19		16539,58	ежемесячно
9.	Метрологическая поверка приборов учета т/энергии	м2	0,96		83689,55	по графику
10.	Аварийное обслуживание	м2	0,50		43525,20	с 17-30 до 8-30, в выходные-круглосуточно
	<b>ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ</b>	<b>м2</b>	<b>2,79</b>		<b>242870,62</b>	
	Смена канализационной трубы 50 мм	м	492,28	5	2461,40	
	Смена канализационной трубы 100 мм	м	666,37	10	6663,70	
	Смена стальных труб до 32 мм	м	507,57	35	17764,95	
	Изоляция труб	м	264,75	138	36535,50	
	Смена вентилях до 32 мм	шт	324,88	12	3898,56	
	смена стенов до 32 мм	шт	183,16	42	7692,72	
	ремонт кровли	м2	559,43	200	111886,00	
	Ремонт отмостки	м2	669,96	40	26798,40	
	Непредвиденные расходы				29169,39	

Главный инженер  
Экономист



Амирханова Г.М.  
Смирнова О.В.